

AANKONDIGING VAN EEN OPDRACHT

Diensten

Richtlijn 2014/24/EU

AFDELING I: AANBESTEDENDE DIENST

I.1) NAAM EN ADRESSEN

Officiële benaming:

Gemeente Rotterdam

Nationale identificatie:

24483298 0003

Postadres:

Wilhelminakade 179

Plaats:

Rotterdam

NUTS-code:

NL

Postcode:

3002 AN

Land:

NL

Contactpersoon:

Richelle Kamphorst

Telefoon:

+31 641549187

E-mail:

r.kamphorst@rotterdam.nl

Fax:

-

Internetadres(sen)

Hoofdadres:

<http://www.rotterdam.nl>

Adres van het kopersprofiel:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=202990>

I.2) GEZAMENLIJKE AANBESTEDING

-

I.3) COMMUNICATIE

De aanbestedingsstukken zijn rechtstreeks, volledig, onbeperkt en gratis beschikbaar op:

<https://platform.negometrix.com/PublishedTenders.aspx?tenderid=202990>

Nadere inlichtingen zijn te verkrijgen op

het hierboven vermelde adres

Inschrijvingen of aanvragen tot deelneming moeten worden ingediend

het hierboven vermelde adres

I.4) SOORT AANBESTEDENDE DIENST

Regionale of plaatselijke instantie

I.5) HOOFDACTIVITEIT

- Algemene overheidsdiensten

AFDELING II: VOORWERP

II.1) OMVANG VAN DE AANBESTEDING

II.1.1) Benaming

4-D-15916-22: Ontwerpteam renovatie Alkemadehof

Referentienummer: -

II.1.2) CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71221000 - Diensten door architectenbureaus voor gebouwen

Subcategorie:

-

II.1.3) Type opdracht

Diensten

II.1.4) Korte beschrijving

De opdracht renovatie Alkemadehof gaat over de renovatie van het schoolgebouw aan de Alkemadehof ten behoeve van de twee scholen, Christelijk Voortgezet Onderwijs Praktijkonderwijs Accent Centrum (CVO-PAC) en Rudolf Steiner College (RSC). Het ontwerpteam verricht -niet limitatief- werkzaamheden ten behoeve van sloop, vervanging gevels en daken, geheel nieuwe installatietechniek en de uitbouw van het RSC. Het ontwerpteam werkt in opdracht van de Gemeente. Binnen deze opdracht dient nauw samenwerkt te worden met en deelgenomen in de projectteams van de scholen. In deze projectteams hebben de door de scholen geselecteerde interieurarchitecten een belangrijke rol.

II.1.5) Geraamde totale waarde

Waarde zonder btw: 0,01 Munt: EUR

II.1.6) Inlichtingen over percelen

Verdeling in percelen: neen

II.2) BESCHRIJVING

II.2.1) Benaming

-

Perceel nr.: -

II.2.2) Aanvullende CPV-code(s)

Hoofdcategorie:

71200000 - Dienstverlening op het gebied van architectuur en dergelijke

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71210000 - Architectonische adviezen

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71312000 - Bouwkundig advies

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71315200 - Bouwadvies

Subcategorie:

-

Hoofdcategorie:

71315210 - Advies inzake bouwdiensten

Subcategorie:

-

II.2.3) Plaats van uitvoering

NUTS-code:

NL NEDERLAND

Voornaamste plaats van uitvoering:

Rotterdam

II.2.4) Beschrijving van de aanbesteding:

(aard en omvang van de werken, leveringen of diensten, of vermelding van de behoeften en vereisten)

De Opdracht renovatie Alkemadehof gaat over de renovatie van het schoolgebouw aan de Alkemadehof ten behoeve van de twee scholen, Christelijk Voortgezet Onderwijs Praktijkonderwijs Accent Centrum (CVO-PAC) en Rudolf Steiner College (RSC). Het

ontwerpteam verricht -niet limitatief- werkzaamheden ten behoeve van sloop, vervanging gevels en daken, geheel nieuwe installatietechniek en de uitbouw van het RSC. Het ontwerpteam werkt in opdracht van de Gemeente. Binnen deze opdracht dient nauw samenwerkt te worden met en deelgenomen in de projectteams van de scholen. In deze projectteams hebben de door de scholen geselecteerde interieurarchitecten een belangrijke rol.

II.2.5) Gunningscriteria

De onderstaande criteria

Kwaliteitscriterium

Naam: Architectonisch ontwerp (behorende bij de kerncompetentie K-1)

Weging: 15

Kwaliteitscriterium

Naam: Renovatie naoorlogse gebouwen (behorende bij de kerncompetentie K-2)

Weging: 20

Kwaliteitscriterium

Naam: Installatietechnisch ontwerp (behorende bij de kerncompetentie K-4)

Weging: 25

Kwaliteitscriterium

Naam: Regie over ontwerpproces (behorende bij kerncompetentie K-6)

Weging: 20

Kwaliteitscriterium

Naam: Duurzaamheid (behorende bij kerncompetentie K-7)

Weging: 20

Prijs

Weging: 0

II.2.6) Geraamde waarde

Waarde zonder btw: 0,01 Munt: EUR

II.2.7) Looptijd van de opdracht, de raamovereenkomst of het dynamische aankoopstelsel

Aanvang: 01/01/2023

Einde: 30/09/2025

Deze opdracht kan worden verlengd: neen

II.2.9) Inlichtingen over de beperkingen op het aantal gegadigden dat wordt uitgenodigd

-

II.2.10) Inlichtingen over varianten

Varianten worden geaccepteerd: neen

II.2.11) Inlichtingen over opties

Opties: neen

II.2.12) Inlichtingen over elektronische catalogi

-

II.2.13) Inlichtingen over middelen van de Europese Unie

De aanbesteding houdt verband met een project en/of een programma dat met middelen van de EU wordt gefinancierd: neen

II.2.14) Nadere inlichtingen:

Zie Selectieleidraad

AFDELING III: JURIDISCHE, ECONOMISCHE, FINANCIËLE EN TECHNISCHE INLICHTINGEN

III.1) VOORWAARDEN VOOR DEELNEMING

III.1.1) Geschiktheid om de beroepsactiviteit uit te oefenen, waaronder de vereisten in verband met de inschrijving in het beroeps- of handelsregister

Lijst en beknopte beschrijving van de voorwaarden:

Zie Selectieleidraad

III.1.2) Economische en financiële draagkracht

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.3) Technische en beroepsbekwaamheid

- Selectiecriteria zoals vermeld in de aanbestedingsstukken

III.1.5) Informatie over voorbehouden opdrachten

-

III.2) VOORWAARDEN MET BETREKKING TOT DE OPDRACHT

III.2.1) Inlichtingen over een bepaalde beroepsgroep

-

III.2.2) Voorwaarden inzake de uitvoering van de opdracht:

Zie Selectieleidraad

III.2.3) Inlichtingen over het personeel dat verantwoordelijk zal zijn voor de uitvoering van de opdracht

-

AFDELING IV: PROCEDURE

IV.1) BESCHRIJVING

IV.1.1) Type procedure

Niet-openbare procedure

IV.1.3) Inlichtingen over een raamovereenkomst of dynamisch aankoopstelsel

-

IV.1.4) Inlichtingen over een beperking van het aantal oplossingen of inschrijvingen tijdens de onderhandeling of de dialoog

-

IV.1.6) Inlichtingen over elektronische veiling

-

IV.1.8) Inlichtingen over de Overeenkomst inzake overheidsopdrachten (GPA)

De opdracht valt onder de GPA: ja

IV.2) ADMINISTRATIEVE INLICHTINGEN

IV.2.1) Eerdere bekendmaking betreffende deze procedure

Nummer van de aankondiging in het PB S: -

IV.2.2) Termijn voor ontvangst van inschrijvingen of deelnemingsaanvragen

Datum: 22/08/2022 Plaatselijke tijd: 10:00

IV.2.3) Geraamde datum van verzending van uitnodigingen tot inschrijving of deelneming aan geselecteerde gegadigden:

Datum: 26/09/2022

IV.2.4) Talen die mogen worden gebruikt bij het indienen van inschrijvingen of aanvragen tot deelneming:

- NL

IV.2.6) Minimumtermijn gedurende welke de inschrijver zijn inschrijving gestand moet doen

De inschrijving moet geldig blijven tot: 21/10/2022

IV.2.7) Omstandigheden waarin de inschrijvingen worden geopend

-

AFDELING VI: AANVULLENDE INLICHTINGEN

VI.1) INLICHTINGEN OVER PERIODICITEIT

Periodieke opdracht: neen

VI.2) INLICHTINGEN OVER ELEKTRONISCHE WORKFLOWS

- Er wordt gebruikgemaakt van elektronische betalingen

VI.3) NADERE INLICHTINGEN

Zie Selectieleidraad

VI.4) BEROEPSPROCEDURES

VI.4.1) Beroepsinstantie

Officiële benaming:

Rechtbank Rotterdam

Postadres:

-

Plaats:

Rotterdam

Postcode:

-

Land:

NL

E-mail:

-

Telefoon:

-

Internetadres:

-

Fax:

-

VI.4.2) Voor bemiddelingsprocedures bevoegde instantie

-

VI.4.3) Beroepsprocedure

Precieze aanduiding van de termijn(en) voor beroepsprocedures:

-

VI.4.4) Dienst waar inlichtingen over de beroepsprocedures kunnen worden verkregen

-

VI.5) DATUM VAN VERZENDING VAN DEZE AANKONDIGING

24/06/2022